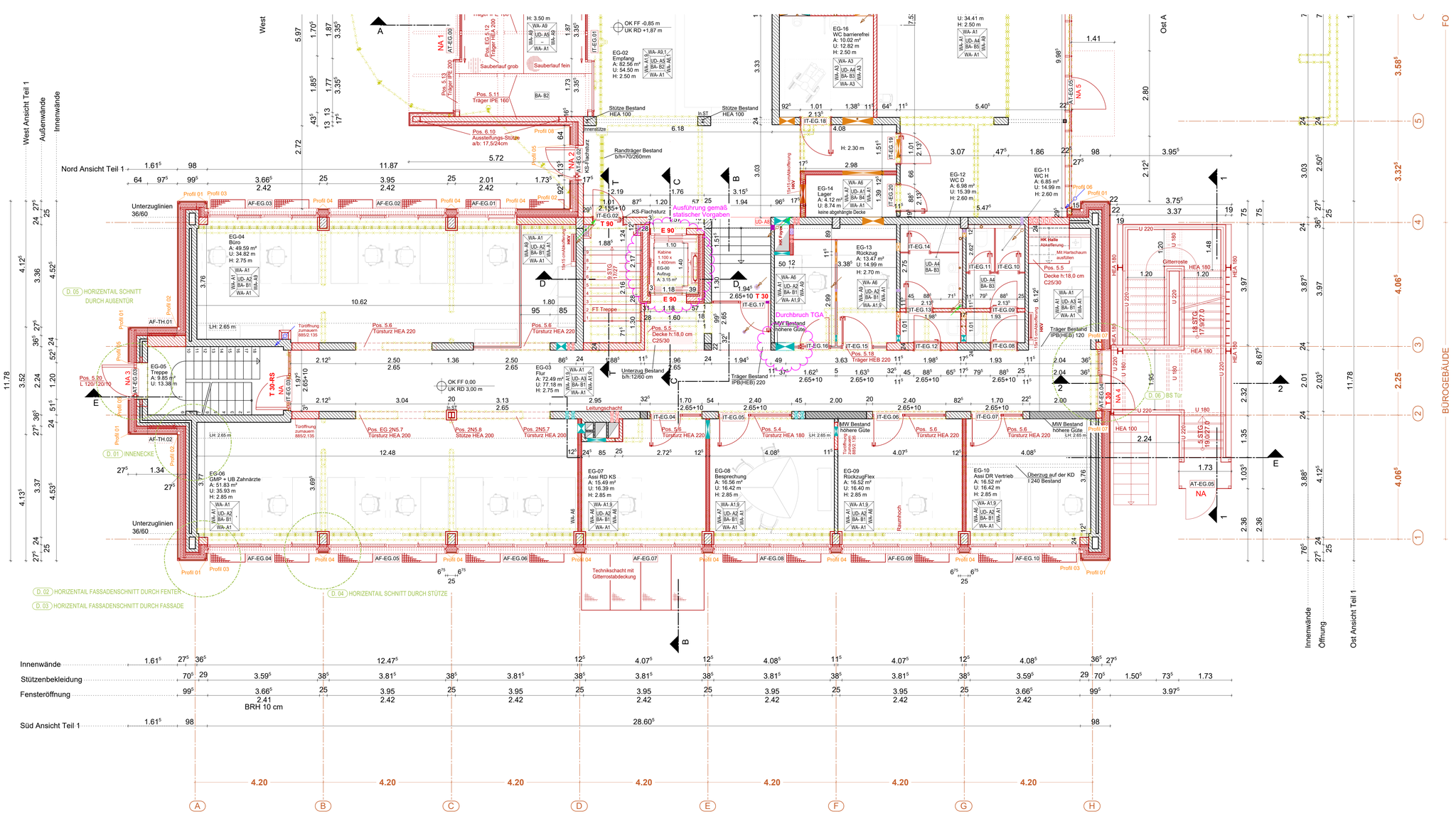


ERDGESCHOSS VERWALTUNGSTRAKT M 1:50

0 1 2 5 10

BEMERKUNGEN
Die Architektenpläne gelten nur in Verbindung mit den derzeit aktuellen Fachplanungen (Statik, HLSK, ELT, Licht usw.). Unstimmigkeiten sind dem Architekten unverzüglich mitzuteilen. Maßunstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten/ der Bauleitung zu klären. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.
Ausführungs- und Detailzeichnungen vom Firmen gelten nur mit Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Sonderausführungen der Unternehmers bleibt unberührt. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen.

Höhenbezug:
Der Nullpunkt (±0,00 m) bezieht sich auf OKFF vom Erdgeschoss des 3-geschossigen Bürogebäudes.

Raumstempel
Raumnummer
Bezeichnung
Raumfläche in m²
lichte Raumhöhe in m

LEGENDE OBERFLÄCHEN

Wandaufbauten
WA - A1 Rauf-Tap, RAL 9010 *
WA - A2 Glasfaser-Tap **
WA - A3 WF, Th, Q3 **
WA - A4 Rauf-Tap
WA - A5 Fliesenspiegel 10/10 h=60 cm ü. Arbeitsplatte
WA - A6 GK, R'w >47db, versp. , Aufbau bis UKRD
WA - A7 GK, R'w > 52 dB, versp. , Aufbau bis UKRD
WA - A8 Trennwände, Türen, h = 0,15 m - 2,0 m
WA - A9 Glas
In.ST Q3, gestrichen, RAL 9010 matt, Latexfarbe

* Raufasertapete Körnung mittel
Beschichtung Dispersionsfarbe, Reinweiß RAL 9010
Waschbeständig DIN 18366

** Glasfasertapete mittlere Struktur
Beschichtung Latexfarbe, Reinweiß RAL 9010 seidenmatt

*1 Wandfliesen türhoch: Wandfliesen
Material: Markenkeramik weiß, 20/25 matt
Oberhalb der Fliesen Spachtelung Q3
Latexfarbanstrich, Reinweiß RAL 9010 seidenmatt

Bodenaufbauten
Schwimmender Estrich DIN 18353 und DIN 4109
inkl. Zst., Trockenungsbescht., garant. Verlegereife für alle Beläge
BA - B1 Teppichb., Fabromont Symphonie, Farbe 753 inkl. Teppichleiste
BA - B2 Fliesen, 60 x 60
BA - B3 Fliesen, grau,R 10 *
BA - B4 Linoleumbelag DLW marmorette oder glw.
BA - B5 Designbelag Hanningfield Oak FS7W6190
BA - B6 Verbundestrich

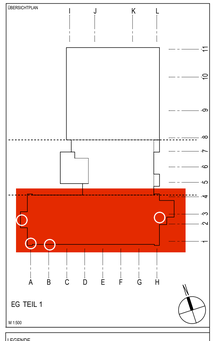
* Bodenfliesen Markenkeramik 15/15 matt, grau
Rutschfestigkeitsklasse R 10 nach DIN 51130
Fliesenabriebklasse 3

Unterdecken
UD - A1 Betondecke gespachtelt, ggf. Rauhf. tapeziert
UD - A2 Parallelbandraster Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A3 Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A4 Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 15mm
UD - A5 Lochplattendecke Quadratlochung
UD - A6 Kreuzbandraster Mineral-Akustikplatte 35mm
UD - A7 Gipskartondecke, 12,5mm
UD - A8 fb, Gipskartondecke, GKF 2x20mm
UD - A9 fb, Rasterdecke Mineral-Akustikplatte 35mm

AT- Außentür je nach Geschoss
AF- Außenfenster je nach Geschoss
LS- Lichtschacht Kellergeschoss
IT- Innentür je nach Geschoss

Details

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG / THEMA	GEZ.
B	09.07.26	Integration Statiknachträge	HMo



LEGENDE

BRANDSCHUTZ
NA Notausgang
E 90 feuerbeständiger Abschluss in feuerbeständiger Wand
T 30-RS feuerhemmender, rauchdichter und selbstschließender Abschluss
T 30 feuerhemmender, dicht- und selbstschließender Abschluss
Tür nicht abschließbar

TGA
Steigleitungen Heizung (mit Brandabschottungen in der Geschossdecke)
HKV Heizkreisverteiler Fußbodenheizung
Wanddurchbruch
Wandkernbohrung
Deckendurchbruch
Deckenkernbohrung
Elektro
Lüftung
Heizung
Sanitär

Abkürzungen:
DD =Deckendurchbruch
DKB = Kernbohrung Decke
WD = Wanddurchbruch
WKB = Kernbohrung Wand
UK =Unterkante
OK = Oberkante
RD =Rohdecke
RFB =Rohfußboden
RA =Rohrachse
In.ST Innenstütze
LS = Lichtschacht

DIE INHALTE DIESES PLANS FALLEN UNTER DIE VERSCHWIEGENHEITSPFLICHT !

PROJEKT FREIGABE
Umbau und Sanierung Servicezentrum Cuxhaven
Brahmsstraße/A, 27474 Cuxhaven

BAUHERR FREIGABE
AOK - Die Gesundheitskasse für Niedersachsen
Hildesheimer Straße 273, 30519 Hannover

ARCHITEKTUR FREIGABE
ARCHITEKTENBÜRO martin menzel PLANUNGSGRUPPE
Auf dem Lüh 4, 27356 Rotenburg T. 04261-94470

STATIK FREIGABE
Ingenieurbüro Post, Hansen, Hallenga, Tigges PartGmbB
Lüchtenburger Weg 12-14, 28803 Aurich T. 04261-94470

HLSK - ELT FREIGABE
PBA-Planungsgesellschaft Haustechnik mbH
Bresenerstraße 29, 22765 Hamburg T. 040 – 40 06 12 0

BRANDSCHUTZ FREIGABE
IB Ketterkat Ingenieurbüro für Brandschutz
Moorstraße 6, 26871 Papenburg T. 04961 9 85 70 80

Wärmschutz FREIGABE
DEKRA

BEBEUNGSPLAN
AOK Niedersachsen
Hildesheimer straße 273, 30519 Hannover T. +49 (0)511 / 87 01 - 10 0 0

PHASE
AUSFÜHRUNGSPLANUNG

PLANINHALT
GRUNDRISS EG

TEIL
EG VERWALTUNGSTRAKT TEIL 1

MAßSTAB	ERSTELLUNGSDATUM	GEZEICHNET	PROJEKTLEITUNG
1:50	14.11.2025	HMo	SBu

PROJEKT-NR.	PLAN-NR.	INDEX
22723	A.1.02.01 - Grundriss EG	B

© martin menzel Planungsgruppe GmbH 2026